



Rif.: 60886546

€ 169.000

## Quadrilocale in vendita

Bologna, Borgo panigale Via Pontida - Borgo Panigale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 444.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 444.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un AMPIO appartamento IMMERSO NEL VERDE L'immobile si trova in Via Pontida, in un condominio interno e silenzioso comoda ai servizi, ma allo stesso tempo fuori dal traffico e dalle vie di comunicazioni principali. L'appartamento di circa 78 mq, si trova al secondo piano su rialzato senza ascensore, l'immobile ha una buona distribuzione degli spazi, si presenta così: con ingresso arredabile per poi accedere ai vani principali. sala di 19 mq con accesso al balcone, cucina abitabile, 2 camere e il bagno finestrato. Completa la proprietà una cantina e la possibilità di accedere ad un lastrico solare. per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00 presso la nostra sede a Borgo Panigale in Via Emilia Ponente n°345/F. Per fissare una visita

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

