Affiliato: Studio Casalecchio Srl
Partita IVA: 04324091208
Via Porrettana, 398 40033 Casalecchio Di Reno (BO)
Email: bo2f3@tecnorete.it - Tel.: 3762896786















Rif.: 61296415

€ 259.000

Bilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, Via Esperanto - Quartiere Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 119.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 119.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CASALECCHIO DI RENO: In zona residenziale, tranquilla e verdeggiante ma allo stesso tempo comoda a tutti i principali servizi (400m dalla stazione Casalecchio Garibaldi, 1km dal 'centro Meridiana' e 3km dal polo eventi-commerciale 'Unipol Arena' e 'Shopville Gran Reno') raggiungibili anche a piedi in pochi minuti e strategicamente collegati all'asse attrezzato in direzione Bologna, proponiamo spazioso bilocale di recente realizzazione (2003) al piano primo di un elegante palazzina in pietravista.L'immobile è così disposto: ingresso direttamente sulla zona giorno, dove angolo cottura e living convivono in perfetta armonia e continuità fra loro, terrazza loggiata abitabile, disimpegno arredabile notte, camera da letto matrimoniale e bagno. Completa la proprietà una spaziosa cantina al piano interrato. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone