Affiliato: Studio Bazzano Srl
Partita IVA: 03343491209
Via Matteotti, 75 40053 Valsamoggia (BO)
Email: bo2c4@tecnorete.it - Tel.: 051830466















Rif.: 61301591

€ 215.000

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Vanotto - Crespellano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 351.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Crespellano, nel comune di Valsamoggia, si propone in vendita un affascinante appartamento situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1900.L'immobile, recentemente e completamente ristrutturato, offre ambienti ampi e luminosi, perfetti per chi cerca comfort e funzionalità.Appartamento al secondo ed ultimo piano in edificio senza ascensore: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, disimpegno e bagno; completa la proprietà un posto auto privato scoperto.Nel sottotetto e nella zona d'ingresso dell'edificio, sono presenti locali deposito ad uso condominiale La posizione è ideale per chi desidera vivere in un contesto verde e tranquillo, pur rimanendo a due passi dal centro del paese e dalle principali infrastrutture della zona. La ristrutturazione accurata ha valorizzato ogni dettaglio, mantenendo il fascino originale dell'edificio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.