



Rif.: 61239568

€ 229.000

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via P. Nenni - Bazzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.81 kW h/m² anno

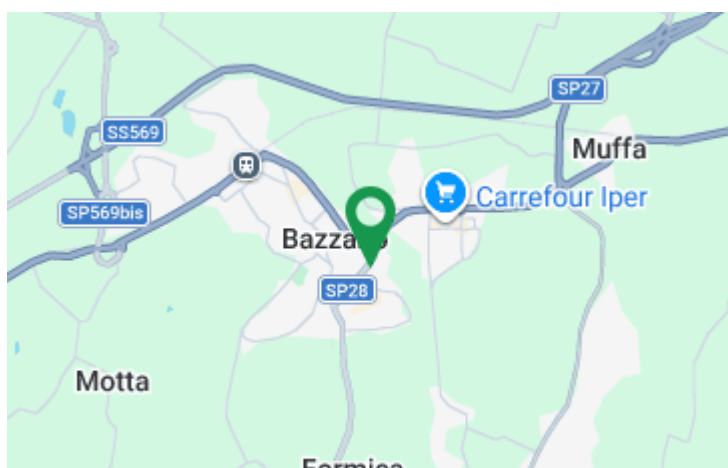
EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Bazzano, nel comune di Valsamoggia, è disponibile un appartamento in vendita che offre una combinazione di comfort e praticità. Situato al primo piano di una piccola palazzina senza ascensore, l'immobile è caratterizzato da spazi ben distribuiti e funzionali. Ingresso, cucina abitabile con accesso al primo balcone, soggiorno con accesso al secondo balcone presente nell'immobile, disimpegno zona notte, due camere da letto matrimoniali, bagno ed un comodo ripostiglio; completano la proprietà una cantina ed un'ampia autorimessa. Costruito negli anni '70, l'appartamento è in ottimo stato, pronto per accogliere i nuovi proprietari senza necessità di interventi immediati. La posizione è uno dei suoi punti di forza: situato in una zona ricercata, permette di raggiungere comodamente, anche a piedi, i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

