



Rif.: 61235626

↓ € 229.000

€ 239.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Samoggia - Ponte Samoggia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 136.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Ponte Samoggia, nel comune di Valsamoggia, è disponibile trilocale di ampie dimensioni al primo piano in piccola palazzina di sole quattro unità immobiliari. L'immobile, costruito negli anni '60, ha beneficiato di una ristrutturazione completa e recente, che ne ha valorizzato gli spazi e le finiture. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità e le ampie zone accessorie offrono ulteriore spazio per soddisfare diverse esigenze abitative. Nello specifico, infatti, l'appartamento è formato da uno spazioso ingresso arredabile, soggiorno con accesso al terrazzo, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno; completa la proprietà, al piano terra, una zona cantina/lavanderia con annessa l'autorimessa di pertinenza, dove è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

