



Rif.: 61198529

€ 395.000

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Madre Teresa di Calcutta - Crespellano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

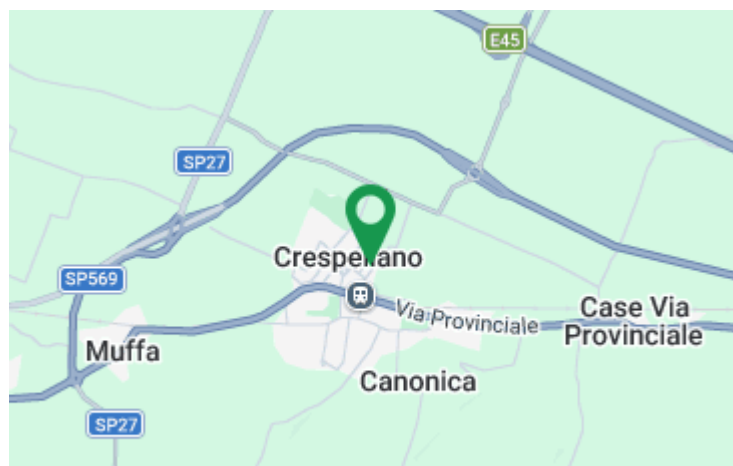
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Crespellano, nel comune di Valsamoggia, è in vendita un appartamento di nuova costruzione, parte di un esclusivo intervento residenziale. L'immobile, sito al terzo ed ultimo piano, sarà così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura con accesso al terrazzo di circa 32 mq, due camere matrimoniali, disimpegno zona notte, due bagni (uno finestrato ed uno cieco); completano la proprietà un'autorimessa con annessa cantina. La presenza di un ascensore garantisce comodità e accessibilità. L'immobile sarà edificato con i massimi criteri di costruzione che punteranno alla resilienza sismica, all'efficienza energetica e alla sostenibilità ambientale dei materiali; infatti vanterà una classe energetica A4, assicurando efficienza e risparmio energetico. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto signorile e moderno, nel cuore di una comunità vivace. Fissa un appuntamento. Chiama in ufficio 051.830466 oppure via mail bo2c4

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

