



Rif.: 61198513

↓ € 240.000

€ 243.000 (-2%)

Bilocale in vendita**Valsamoggia, Via Madre Teresa di Calcutta - Crespellano**

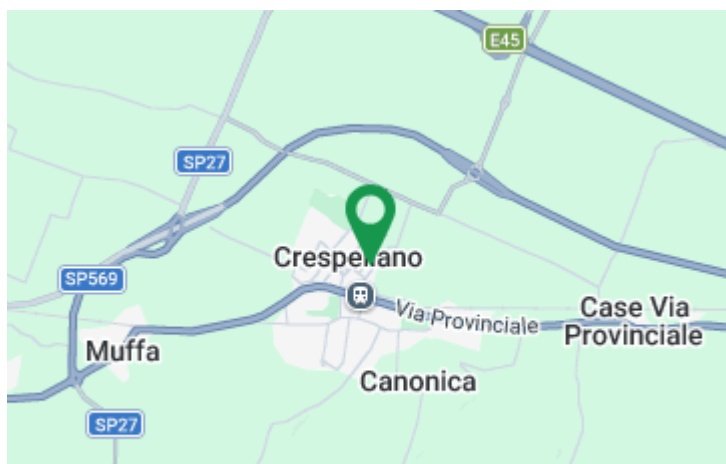
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Crespellano, nel comune di Valsamoggia, è in vendita un appartamento di nuova costruzione, parte di un esclusivo intervento residenziale. L'immobile, sito al piano terra, sarà così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura con accesso alla corte esclusiva di circa 33 mq, una camera matrimoniale, disimpegno zona notte, bagno; completano la proprietà un'autorimessa con annessa cantina. L'immobile sarà edificato con i massimi criteri di costruzione che punteranno alla resilienza sismica, all'efficienza energetica e alla sostenibilità ambientale dei materiali; infatti vanterà una classe energetica A4, assicurando efficienza e risparmio energetico. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto signorile e moderno, nel cuore di una comunità vivace. Fissa un appuntamento. Chiama in ufficio 051.830466 oppure via mail bo2c4

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

