



Rif.: 61198511

€ 295.000

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Madre Teresa di Calcutta - Crespellano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



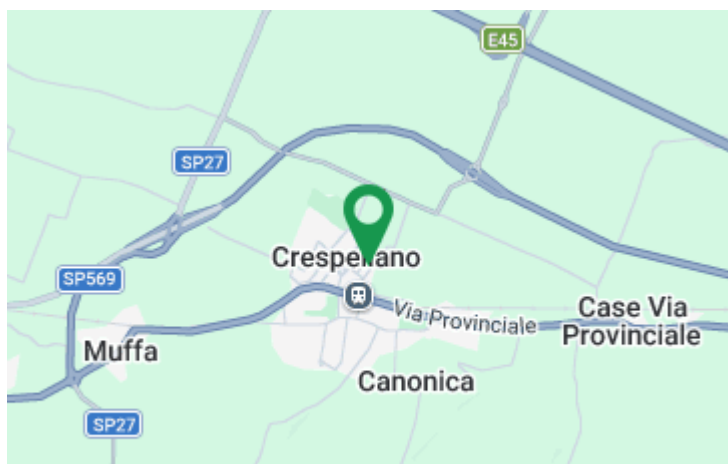
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Crespellano, nel comune di Valsamoggia, è in vendita un appartamento di nuova costruzione, parte di un esclusivo intervento residenziale. L'immobile, sito al piano piano, sarà così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura con accesso al terrazzo di circa 13 mq, una camera matrimoniale, una camera singola, disimpegno zona notte, bagno; completano la proprietà un lastrico di circa 25 mq ed un'autorimessa con annessa cantina. La presenza di un ascensore garantisce comodità e accessibilità. L'immobile sarà edificato con i massimi criteri di costruzione che punteranno alla resilienza sismica, all'efficienza energetica e alla sostenibilità ambientale dei materiali; infatti vanterà una classe energetica A4, assicurando efficienza e risparmio energetico. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto signorile e moderno, nel cuore di una comunità vivace. Fissa un appuntamento. Chiama in ufficio 051.830466 oppure via mail bo2c4

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

