



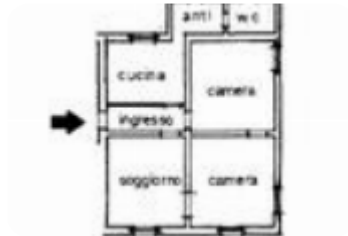
Rif.: 61181547

€ 115.000

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Circonvallazione Nord - Bazzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 224.96 kW h/m² anno

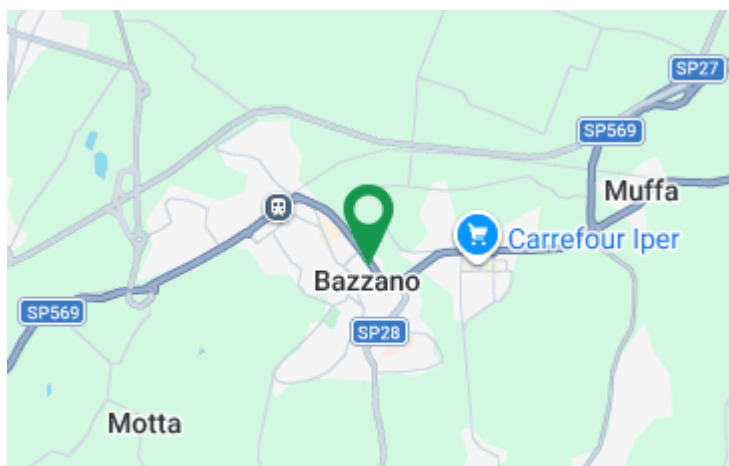
EP globale rinnovabile: 1.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Bazzano, nel comune di Valsamoggia, proponiamo un appartamento, situato al piano basso di un edificio costruito prima del 1967. L'appartamento al primo piano è formato da: ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno, due camere da letto matrimoniali. Completa la proprietà un'ampia cantina al piano interrato. La posizione centrale garantisce un accesso agevole a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana comoda e pratica. La vicinanza a negozi, scuole e trasporti pubblici rappresenta un valore aggiunto per chi desidera vivere in un contesto dinamico e ben collegato. L'immobile si presenta come un'opportunità interessante anche per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare, grazie alla sua posizione strategica e alla crescente attrattività della zona. Una proposta versatile, adatta sia a famiglie che a investitori. Fissa un appuntamento. Chiama in ufficio 051 830466 oppure via mail bo2c4

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

