



Rif.: 61142320

€ 295.000

Casa indipendente in vendita Valsamoggia, Via Cassoletta - Crespellano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 435 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

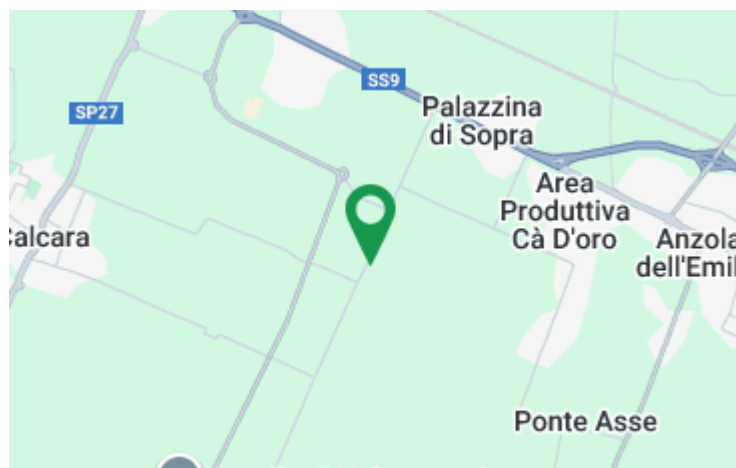
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Crespellano, nel comune di Valsamoggia, si propone in vendita una casa indipendente, costruita negli anni '50. Questa proprietà si sviluppa su due livelli ed offre sette locali spaziosi, ideali per chi cerca ampie metrature e la comodità di una residenza autonoma. **PIANO TERRA:** ingresso indipendente su corte privata, zona pranzo, soggiorno, cucina abitabile, bagno e cantina; **PRIMO PIANO:** quattro camere da letto matrimoniali (due delle quali con balcone) e bagno; **COLLEGATA** alla casa stalla/fienile. L'immobile è circondato da un'ampia area cortiliva privata, perfetta per chi desidera uno spazio esterno riservato. Completano la proprietà edifici accessori che offrono ulteriori possibilità di utilizzo. La posizione strategica garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendo agevoli gli spostamenti verso le città vicine; inoltre, la vicinanza alle aziende più importanti della zona rappresenta un valore aggiunto per chi lavora nei dintorni. Questa

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

