



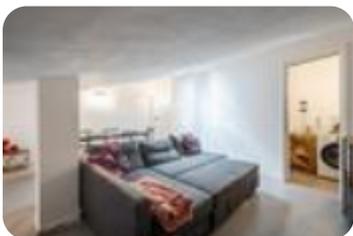
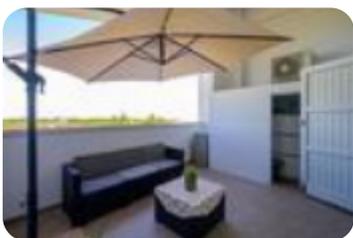
Rif.: 61105470

**€ 225.000**

## Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Castelfranco - Bazzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 23.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

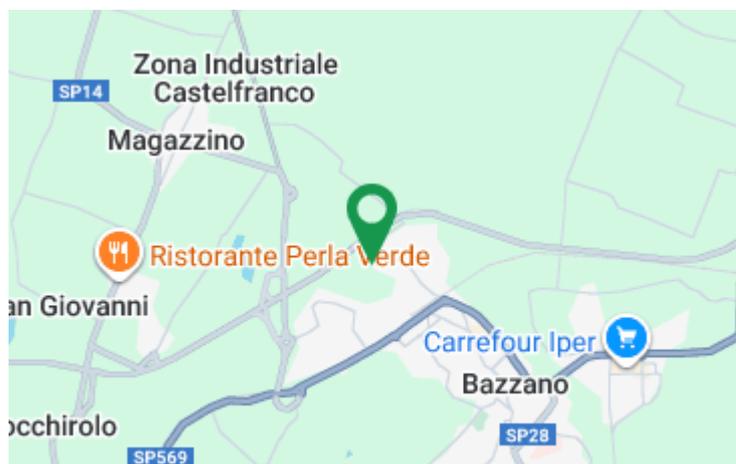
EP globale rinnovabile: 15.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Bazzano, nel comune di Valsamoggia, si propone in vendita un appartamento, situato al terzo ed ultimo piano di un edificio di recente costruzione servito da ascensore che mette in collegamento i vari piani dell'edificio con la zona autorimesse. L'immobile, in ottimo stato, offre una versatilità unica grazie alla possibilità di essere configurato come ampio trilocale o trasformato in un quadrilocale, adattandosi così alle diverse esigenze abitative. L'appartamento è costituito da: ingresso su soggiorno c/angolo cottura ed accesso alla terrazza, disimpegno zona notte, bagno, due camere da letto matrimoniali ed ampia zona mansardata suddivisa in: cabina armadio, soggiorno, terza camera e lavanderia. Completa la proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

