



Rif.: 61093504

€ 93.000

Bilocale in vendita

Savignano Sul Panaro, Via Claudia - Mulino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 347.00 kW h/m² anno

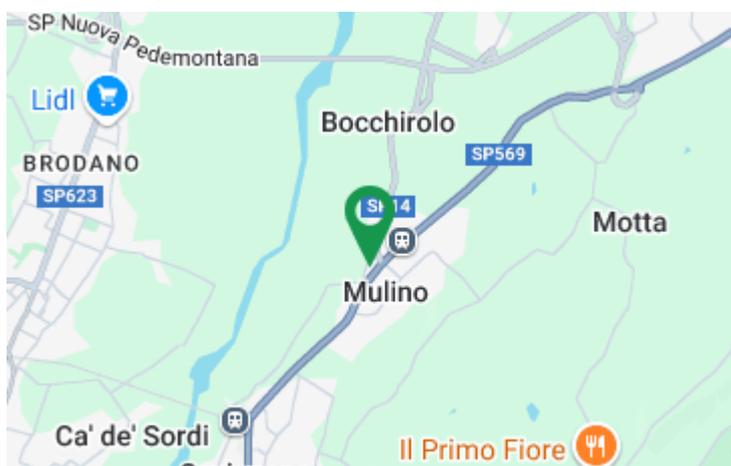
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Savignano sul Panaro, località di Mulino, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al terzo ed ultimo piano in palazzina senza ascensore. La soluzione immobiliare si presenta in ottimo stato di mantenimento, pronta per essere abitata, ed è costituita da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno zona notte, bagno e camera matrimoniale. Completa la proprietà una cantina al piano terra. L'appartamento si compone di due locali, caratterizzati da travi in legno a vista che conferiscono un tocco di calore e autenticità agli ambienti. La posizione centrale offre la comodità di avere tutti i servizi del paese a portata di mano, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben servito. Grazie alle sue caratteristiche, l'immobile rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento, garantendo un interessante potenziale di rendimento. Fissa un appuntamento. Chiama in ufficio 051.830466 oppure via mail bo2c4.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

