



Rif.: 60972410

€ 314.000

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Margherita Hack - Crespellano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

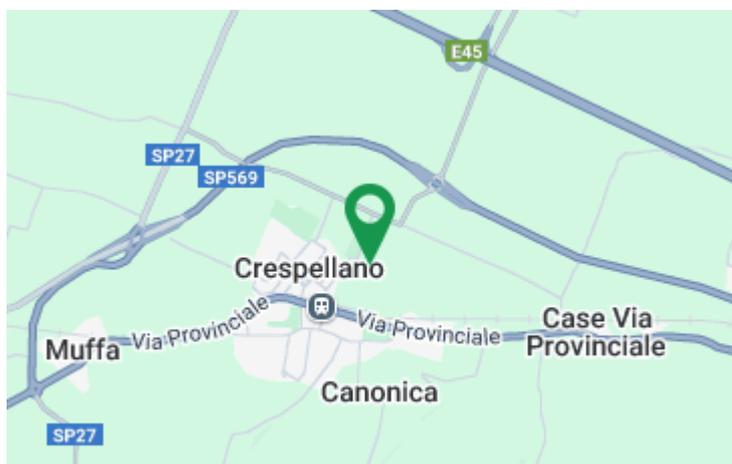
EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Completamento del nuovo comparto residenziale posto nel cuore del Paese con un condominio composto da 13 unità che verranno costruite con grande attenzione per la qualità abitativa e per i materiali di finitura, nonché per il contenimento energetico. L'immobile sito al primo piano sarà così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, due camere da letto, due bagni (uno finestrato ed uno cieco) e terrazzo di 19 mq. Possibilità di acquistare autorimessa (25.000,00) e posti auto privati scoperti (1.500,00). La Società costruttrice in collaborazione con progettisti e tecnici specializzati darà grande rilievo alle tecnologie per il contenimento energetico (involucro della casa, infissi di grande qualità, impianto di riscaldamento radiante in pompa di calore, impianto fotovoltaico e termico-solare). Per quanto riguarda invece le parti estetiche del fabbricato, uno studio di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

