



Rif.: 60869588

€ 237.000**Bilocale in vendita****Valsamoggia, Via Margherita Hack - Crespellano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4****EP globale non rinnovabile:** 0.40 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.60 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

In nuovo comparto residenziale posto nel cuore del Paese proponiamo condominio composto da 12 unità abitative che verranno costruite con grande attenzione per la qualità abitativa e per i materiali di finitura, nonché per il contenimento energetico. L'immobile sito al piano primo sarà così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, un terrazzo/lastrico solare di 36 mq. Completano la proprietà un'autorimessa ed un posto auto privato scoperto. La Società costruttrice in collaborazione con progettisti e tecnici specializzati darà grande rilievo alle tecnologie per il contenimento energetico (involucro della casa, infissi di grande qualità,

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

