



Rif.: 60811226

**€ 127.000****Bilocale in vendita**

Valsamoggia, Via XX Settembre - Crespellano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

A Crespellano in zona centrale e quindi comoda a tutti i servizi e le attività del paese, proponiamo bilocale di nuova costruzione. Appartamento al secondo ed ultimo piano; ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano terra. L'appartamento verrà consegnato completamente ristrutturato sia sotto il profilo degli impianti sia sotto quello delle finiture interne (impianto elettrico, impianto idraulico, finestre, porte interne, pavimenti, predisposizione aria condizionata, porta blindata, cappotto termico interno). Per quanto riguarda la palazzina invece, sarà rifatto il tetto con la predisposizione per l'impianto fotovoltaico e rifatto il rivestimento esterno. Fine lavori previsti per giugno 2024. Fissa un appuntamento. Chiama in ufficio 051.830466 oppure via

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

