



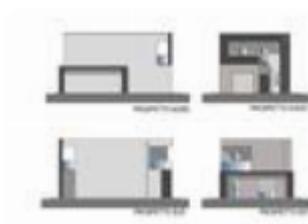
Rif.: 60702200

€ 545.000

Villa singola in vendita

Valsamoggia, Via Margherita Hack - Crespellano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 194 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In nuovo comparto residenziale posto nel cuore del Paese proponiamo ULTIMA villa singola disponibile che verrà costruita con grande attenzione per la qualità abitativa e per i materiali di finitura, nonché per il contenimento energetico. L'immobile sarà così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile e bagno; tramite scala interna si raggiunge il primo piano con tre camere da letto (una matrimoniale con bagno in camera e due doppie), bagno e due balconi. Completano la proprietà un cortile privato di circa 200mq, un'autorimessa e due posti auto scoperti. La Società costruttrice in collaborazione con progettisti e tecnici specializzati darà grande rilievo alle tecnologie per il contenimento energetico (involucro della casa, infissi di grande qualità,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

