



Rif.: 60669978

€ 399.000**Porzione di bifamiliare in vendita**
Valsamoggia, Via Campazza - Castelletto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **A3**EP globale non rinnovabile: 28.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 28.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale e tranquilla proponiamo villa libera su tre lati di nuova costruzione. PIANO TERRA: ingresso indipendente dal cortile privato completo di portico, zona giorno ampia e luminosa composta da sala e cucina (possibilità di dividere i due ambienti), e bagno. PIRMO PIANO: tre camere da letto (due matrimoniali ed una singola) e bagno. PIANO INTERRATO: zona autorimessa e cantina. CONSEGNA inizio 2024. Soluzione costruita con le più moderne tecniche antisismiche, classe energetica A3, riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici e solari termici. Fissa un appuntamento. Chiama in ufficio

051 2221222 - 051 2221222

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

