



Rif.: 60649738

**€ 450.000****Porzione di bifamiliare in vendita**  
Valsamoggia, Via Castelfranco - Bazzano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A3**EP globale non rinnovabile: 0.50 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Bazzano, in zona residenziale, proponiamo porzione di bifamiliare in edificio di nuova realizzazione. PIANO TERRA: zona giorno di circa 40mq con cucina a vista ed accesso al giardino privato di circa 144mq (completo di porticato ed area pavimentata), bagno e ripostiglio. PIANO PRIMO: zona notte con tre camere (due matrimoniali ed una singola), balcone e bagno. PIANO INTERRATO: autorimessa di circa 33mq e zona lavanderia. Completa la proprietà un posto auto privato scoperto. Costruzione antisismica - impianto di riscaldamento a pavimento

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

