Affiliato: C.V. Srl
Partita IVA: 03170211209
Via Roma, 5 40069 Zola Predosa (BO)
Email: bo2c2@tecnorete.it - Tel.: 051750399















Rif.: 61280781

€ 185.000

Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via Panoramica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 238.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 238.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ZOLA PREDOSA: In posizione pedecollinare, tranquilla e verdeggiante, ma comunque comoda a tutti i principali servizi e attività commerciali della zona, proponiamo grazioso trilocale al secondo e ultimo piano completamente ristrutturato. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura, spaziosa camera matrimoniale, seconda camera/studio e bagno con velux. Completa la proprietà un'ampia soffitta/sottotetto raggiungibile tramite scala retrattile dal vano condominiale.Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia autonoma e le spese di gestione condominiali risultano contenute. Il contesto residenziale, gli affacci panoramici sulle colline della zona, l'ottima esposizione, la luminosità degli ambienti, la cura nella ristrutturazione effettuata, il perfetto stato di mantenimento interno, la presenza di un ambiente sottotetto (attualmente al grezzo) utilizzabile come deposito/zona hobby, sono solo alcune delle principali qualità della soluzione. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone