



Rif.: 61267711

€ 158.000

Bilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, Via de' Carracci - Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 180.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CASALECCHIO DI RENO (CROCE): In zona residenziale comoda a tutti i servizi e le attività commerciali, raggiungibili anche a piedi in pochi minuti, strategicamente collegata in direzione Bologna, a due passi dallo stadio Dall'ara e dal suggestivo Santuario di San Luca, proponiamo bilocale al primo piano, comodamente servito da ascensore, in condominio recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus (cappotto termico). Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, spaziosa camera da letto matrimoniale, armadiatura/ripostiglio e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è di tipo centralizzato con termovalvole e contocalorie. La zona ricercata e servita, il contesto condominiale recentemente perfezionato, il piano comodo e la presenza dell'ascensore condominiale, la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

