



Rif.: 61199023

€ 320.000

Quadrilocale in vendita

Zola Predosa, Via Predosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 229.70 kW h/m² anno

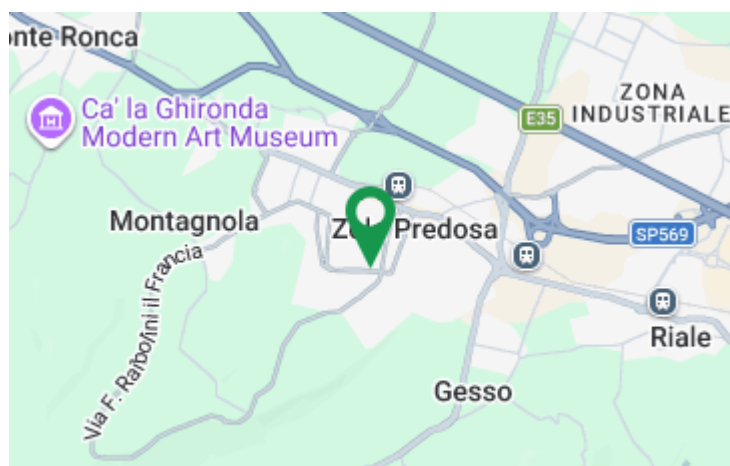
EP globale rinnovabile: 3.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZOLA PREDOSA: Ai piedi della collina, in zona verde e tranquilla ma al contempo comoda al centro del Paese, proponiamo appartamento al terzo e ultimo piano con ascensore all'interno di un'elegante palazzina in pietra a vista. L'immobile esposto su tre lati gode di un'ottima luminosità e offre spazi ben distribuiti e funzionali. Ingresso arredabile, soggiorno dal quale si accede al terrazzo, cucina con accesso a un secondo terrazzo, disimpegno zona notte, tre camere, bagno e ripostiglio. Completa la proprietà un'autorimessa con annessa cantina. La posizione strategica, che consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione che collegano a Bologna, la disposizione funzionale degli ambienti interni, la luminosità garantita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

