

Rif.: 61198493

€ 259.000

Trilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, Via G. Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

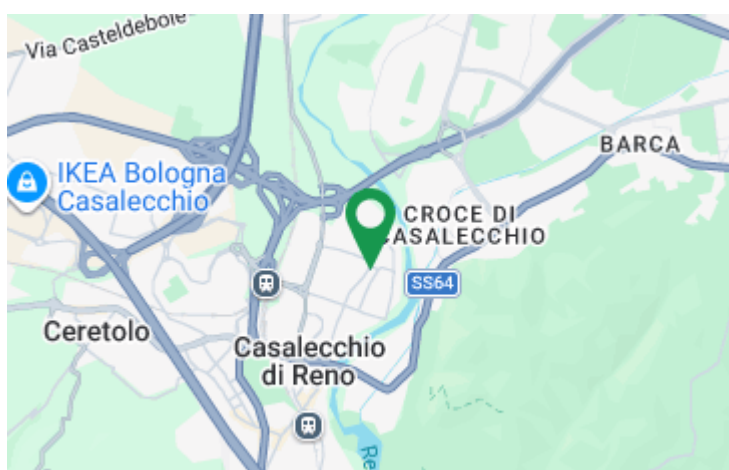
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASALECCHIO DI RENO: In contesto signorile, in posizione residenziale centrale, comoda a tutti i principali servizi della zona e strategicamente collegati in direzione Bologna, proponiamo trilocale all'ultimo piano senza ascensore con area verde esclusiva di 150 mq. Ingresso arredabile, cucina abitabile, balcone, due camere da letto matrimoniali (una attualmente utilizzata come living) e bagno. Completano la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato, un box/autorimessa al piano terra ed una corte verde esclusiva recintata di 150 mq. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia autonoma e le spese di gestione condominiali risultano contenute. La posizione strategica, il contesto verdeggianti grazie sia alla presenza del giardino privato che dell'area verde condominiale,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

