



Rif.: 61176908

€ 300.000

Trilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, Via Ferdinando Magellano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 182.81 kW h/m² anno

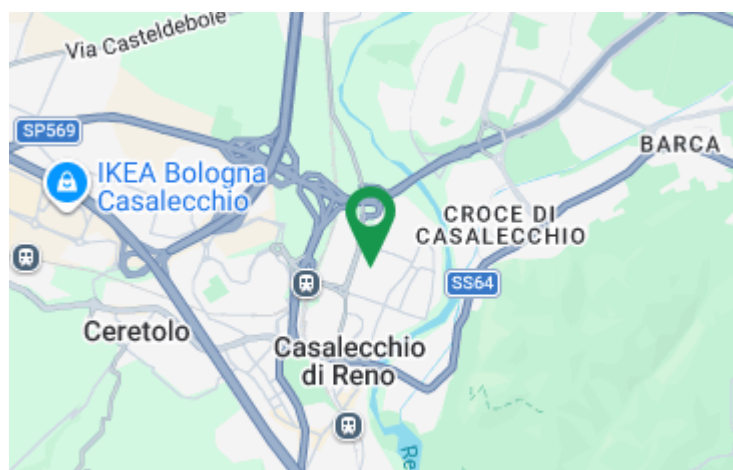
EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASALECCHIO DI RENO: Nel cuore del Paese, in zona strategica che offre il facile accesso ai servizi ma al contempo situato in un contesto verde e tranquillo, proponiamo un trilocale ristrutturato che unisce comfort e praticità. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura con accesso al balcone, disimpegno zona notte, bagno principale finestrato, secondo bagno cieco con angolo lavanderia e due camere matrimoniali. Completa la proprietà una cantina; possibilità di autorimessa (€25.000,00). L'immobile si presenta in perfetto stato grazie alla recente ristrutturazione ed è dotato di aria condizionata con tre split e radiatori con valvole termostatiche regolabili anche tramite smartphone. L'esposizione a sud-est e gli affacci sul giardino

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

