



Rif.: 61136740

€ 218.000

Trilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, Via G. Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 245.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 245.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

CASALECCHIO DI RENO: In pieno centro al Paese, in posizione nevralgica e comoda a tutti i servizi e le attività commerciali della zona, proponiamo appartamento completamente ristrutturato al terzo piano senza ascensore. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura, spazioso living (con possibilità di utilizzo come seconda camera matrimoniale), balcone, camera padronale con funzionale cabina armadio e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da impianto autonomo e le spese di gestione condominiale risultano contenute. L'immobile è dotato di un posto auto assegnato all'interno della corte condominiale. La posizione strategica, la cura nella ristrutturazione effettuata, la disposizione lineare degli ambienti e la facilità di parcheggio, sono solo alcuni degli elementi che

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

