



Rif.: 61135834

€ 275.000

Trilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, Via Massarenti Giuseppe - Ceretolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A2**

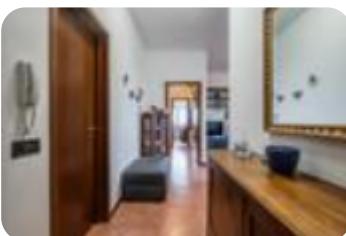
EP globale non rinnovabile: 70.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.08 kW h/m² anno

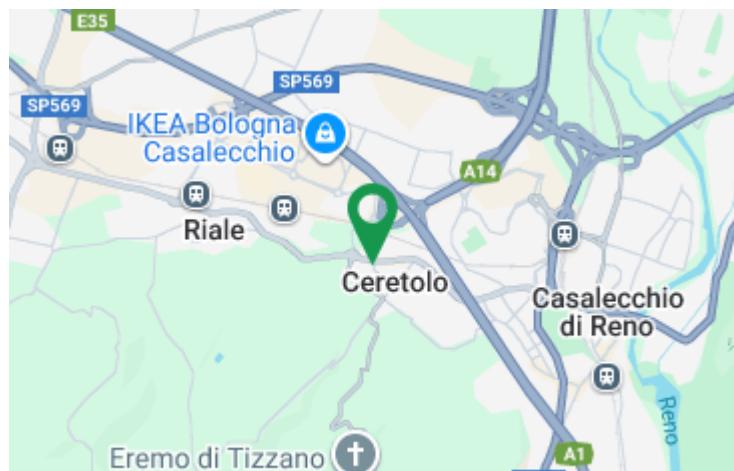
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CERETOLO: In zona residenziale, tranquilla e servita, strategicamente collegata al nuovo polo commerciale 'Shopville Gran Reno' e all'Unipol Arena (che distano solamente 1,5 km) ed a tutti i principali servizi, raggiungibili anche a piedi in pochi minuti, proponiamo spazioso appartamento, al terzo ed ultimo piano, senza ascensore, in condominio recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus. Ingresso arredabile, soggiorno/living, cucina abitabile con accesso al primo balcone, bagno, disimpegno zona notte, due camere da letto matrimoniali, di cui una servita da un secondo balcone, bagno e ripostiglio. Completano la proprietà una cantina ed un box/autorimessa al piano interrato. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è di tipo



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

