



Rif.: 61108235

€ 125.000

Bilocale in vendita

Zola Predosa, Via Gesso - Riale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

RIALE: In zona residenziale, centrale e tranquilla, in prossimità del nuovo polo commerciale 'Shopville Gran Reno' e dell'Unipol Arena, proponiamo spazioso bilocale al primo piano con accesso indipendente. Ingresso direttamente sulla zona giorno, con salone e cucina separati, disimpegno notte, camera matrimoniale e bagno. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è alimentato da caldaia autonoma e le spese di gestione condominiale sono pressoché nulle. La vicinanza ai servizi ed all'asse attrezzato in direzione Bologna, la corte condominiale interna e tranquilla, il buono stato di mantenimento complessivo dell'immobile, la disposizione lineare degli ambienti, l'assenza di costi fissi di gestione, sono solo alcune delle qualità della soluzione. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00 presso la nostra sede in Via Roma n°5 Zola Predosa. Per fissare una visita all'immobile ci contatti allo 051/750399.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

