















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61108010

# € 330.000

#### Trilocale in vendita

Zola Predosa, Via Cristoforo Colombo - Riale

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 140 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 4.300 **Spese Annue:** Bagni: Terrazzi: 3 Box: 1 Piano: 2

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 157.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

RIALE: In complesso residenziale realizzato nel 2005, proponiamo appartamento su due livelli, in ottimo stato, al secondo ed ultimo piano con ascensore. Atrio d'ingresso arredabile, salone con cucina a vista e accesso al terrazzo, disimpegno zona notte, due stanze con accesso ad un secondo terrazzino e due bagni. Tramite una comoda scala di collegamento si raggiunge il soppalco dal quale si accede al lastrico solare. Possibilità di un'autorimessa al piano interrato. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento impianto di aria condizionata e di serramenti in

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

