



Rif.: 61136869

**€ 125.000**

**5 locali in vendita**

**San Giorgio Del Sannio, Via Ginestrelle**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Situato al piano primo di un condominio di sole 6 unità abitative questo spazioso appartamento di 160mq offre un'ampia e versatile zona giorno con doppio salone ideale per momenti di convivialità o per creare uno spazio extra per area relax, hobby o studio, una cucina separata abitabile con spazio esterno, una sala da pranzo luminosa con camino servita da balcone mentre la zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali di cui una con bagno in camera ed entrambe servite da ampi balconi con doppia esposizione, un'ulteriore camera da letto luminosa oltre ampio bagno con doccia. La proprietà include al piano seminterrato con ingresso da comoda scala interna dallo stabile,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

