



Rif.: 61134253

**€ 35.000**

## Multilocale in vendita

San Nazzaro, Via Conte Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 794.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In palazzo dal fascino d'epoca ristrutturato esternamente nel 2015, si propone in vendita in zona strategica vicino la villa comunale di San Nazzaro, locale commerciale di circa 50 mq di 2 vani e accessori. Il locale, che presenta già un'attività ben avviata in locazione, rappresenta un'opportunità di investimento sicuro. Non perdere questa fantastica opportunità!

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

