



Rif.: 61084147

€ 140.000

Casa indipendente in vendita

San Nazzero, Via C. Battisti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	3
Piano:	2



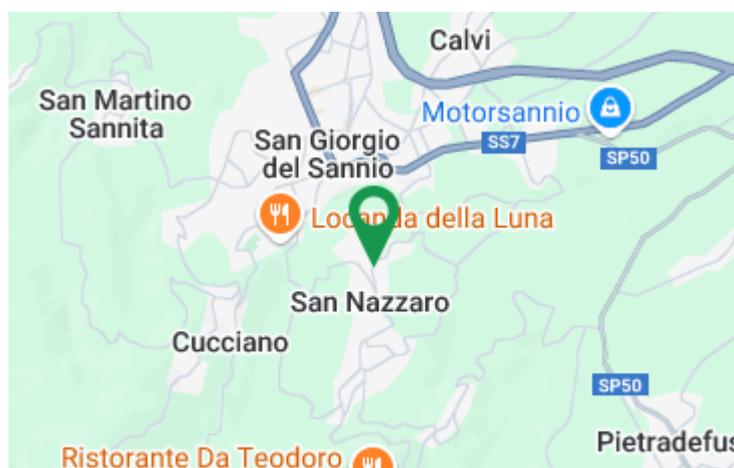
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN NAZZAROCasa indipendente di ampia metratura suddivisa in due unità abitative di circa 90 mq a piano, di cui una al piano terra ed una al piano primo, con pertinenziale locale sottotetto e locali deposito al piano seminterrato. Il fabbricato è stato oggetto di lavori di riqualificazione energetica quali cappotto termico, pannelli fotovoltaici, infissi e impianto di video sorveglianza.L'abitazione si compone da un piano terra con ampio ingresso, cucina con camino, soggiorno luminoso e zona notte composta da due ampie camere da letto balconate ed un bagno, mentre il piano primo accessibile da comoda scala interna si compone da cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno, due camere da letto balconate e bagno.La proprietà, inoltre, include un deposito con annessa cantina interamente in pietra oltre terreno retrostante l'abitazione servita da due pozzi funzionanti ad uso esclusivo.Questa proprietà rappresenta un'occasione unica per chi desidera ampi spazi in zona tranquilla e panoramica a contatto con la natura pur restando a solo 1km dalla vita cittadina e dai principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

