

















#### Rif.: 61027079

# € 55.000

#### Trilocale in vendita

San Giorgio Del Sannio, via de gasperi

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 75 ca.

Locali: 3
Sottotipologia: 3 locali
Bagni: 1
Terrazzi: 1
Balconi: 2

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

2

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Proponiamo un accogliente appartamento di 75 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. Situato al piano ammezzato di un mini condominio di sole 4 unità abitative, l'immobile si compone di tre locali, offrendo un ambiente confortevole e pratico. La zona giorno è luminosa e si affaccia su uno dei due balconi, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto. Le due camere da letto garantiscono spazi privati e tranquilli, mentre il bagno è dotato di tutti i comfort necessari. La soluzione dispone di un ampio terrazzo privato di circa 150mq situato al piano soprastante. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le attività commerciali del comune. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla comodità della vita cittadina. [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

