



Rif.: 60993440

€ 530.000

Villa singola in vendita

San Nicola Manfredi, contrada pietrabianca - Iannassi-Bosco Perrotta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

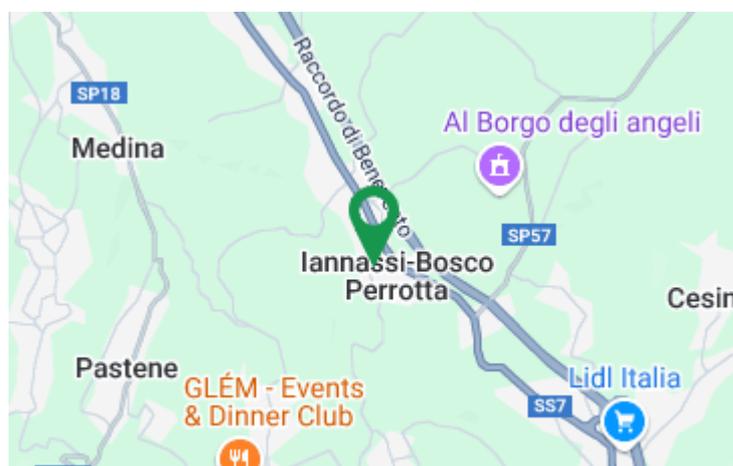
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri il fascino di questa splendida villa indipendente situata nel cuore pulsante tra Benevento e San Giorgio del Sannio. A soli 8 km da Benevento, questa proprietà offre una posizione strategica per chi desidera vivere immerso nel verde senza rinunciare alla comodità dei servizi urbani. La villa è circondata da un ampio giardino privato recintato, perfetto per garantire privacy e momenti di relax, con una piscina che invita a trascorrere giornate indimenticabili. Al piano terra, l'abitazione presenta una spaziosa cucina abitabile, un salone open space con camino che crea un'atmosfera accogliente, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Salendo al primo piano, troverai due camere da letto, di cui una con cabina armadio, un bagno e un terrazzo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

