



Rif.: 61149788

**€ 75.000**

## Casa indipendente in vendita

Sant'Agata De' Goti, C/da Restinola - Restinola

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 200                    |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 375.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 370.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rif 205 C: In prossimità dell'arteria principale che ci collegano a Napoli e Caserta, proponiamo per chi desidera investire sia come abitazione principale, che come casa vacanze, soluzione indipendente ristrutturata composta da: ingresso, grazioso salone, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; scala comoda che ci conduce al piano primo suddiviso in disimpegno del piano ampia camera matrimoniale, cameretta con balcone e bagno; completa la soluzione sottotetto abitabile con ulteriore balcone. Non vi resta altro che contattarci allo 0823/953293 per visionare

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

