



Rif.: 60913372

**€ 125.000**

**Casa indipendente in vendita**

Sant'Agata De' Goti, C/da S.Anna - Sant'Anna

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 374.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 374.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rif 235 B: In frazione ben servita e a ridosso delle principali arterie stradali, proponiamo soluzione indipendente con spazio esterno cementato e giardino. L'immobile è articolato su due livelli, collegati sia da scala interna che esterna. Al piano terra troviamo ampio open space con salone e sala da pranzo, cucinotto e bagno con vasca; al piano primo due spaziose camere da letto con bagno e balconcino. L'immobile, in buone condizioni e abitabile già da subito, si presta ad essere utilizzato sia come prima casa che come casa vacanza. Per info e appuntamenti non vi resta che contattarci alle

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

