



Rif.: 60705420

**€ 185.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Durazzano, Via Due Fossi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**EP globale non rinnovabile:** 370.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 370.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

rif 104A: -Durazzano- Sul viale principale, a pochi metri dalle scuole e dal centro del paese, proponiamo villa a schiera in parco signorile, libera su tre lati. L'immobile è disposto su tre livelli: - piano seminterrato: garage doppio, deposito e bagno; - piano terra: ampio ingresso, bagno, soggiorno con camino e cucina, entrambi con accesso all'ampio giardino; - piano primo: camera da letto matrimoniale con bagno, due camerette e ulteriore bagno. Completano la soluzione spazio esterno in parte piastrellato e in parte giardino. L'immobile è stato recentemente oggetto di interventi di efficientamento energetico. Per info e appuntamenti non vi resta che contattarci allo 0823/953293, anche tramite whatsapp

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

