



Rif.: 61235298

€ 350.000

Villa singola in vendita

Airola, Via annunziata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 265.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La casa è stata ultimata nel 2010 e si presenta in condizioni impeccabili: è stata utilizzata pochissimo, mantenendo intatta la freschezza e la cura delle finiture originali. Il cuore abitativo si sviluppa interamente su un comodo piano rialzato, studiato per garantire la massima vivibilità: Zona Giorno: Un accogliente ingresso disimpegna gli ambienti, conducendoci in un ampio salone luminoso con doppia esposizione su una lunga balconata. Completa la zona giorno una cucina abitabile, spaziosa e pratica, dotata di accesso diretto all'esterno. Zona Notte: Ben separata e funzionale, comprende tre ampie camere da letto e due bagni moderni e rifiniti. Il piano terra aggiunge un valore inestimabile alla proprietà, offrendo spazi accessori perfetti per ogni esigenza familiare: Tavernetta:

J
,
,
,
,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

