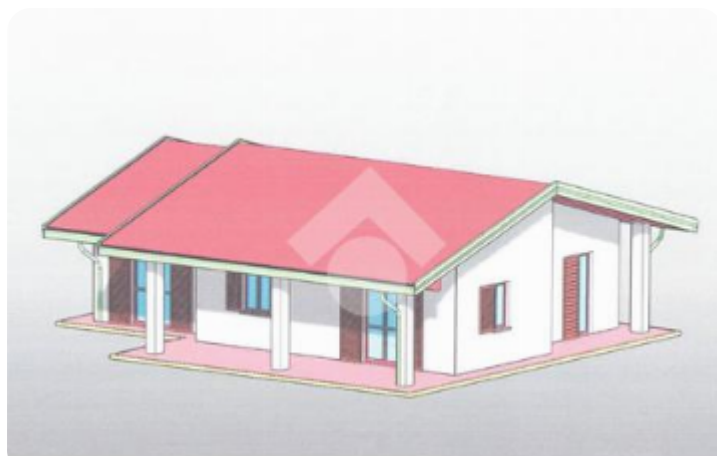




Rif.: 61169315

€ 38.000

Ter. residenziale in vendita

Airola, Strada comunale sepalone

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.380 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno Edificabile con Progetto Approvato e Fondamenta già Realizzate – Airola (BN) Descrizione: Sei alla ricerca del luogo perfetto dove veder nascere la tua casa dei sogni, senza lo stress delle lunghe attese burocratiche? Proponiamo in vendita un esclusivo terreno pianeggiante di 2.380 mq, caratterizzato da un ampio fronte strada di circa 27 metri lineari direttamente su strada comunale, garantendo massima accessibilità e visibilità. Punti di forza dell'investimento: Permesso di Costruire già rilasciato: Risparmia tempo e costi di progettazione. Il lotto dispone di un progetto approvato per una villa singola ad uso residenziale. Progetto Moderno e Funzionale: L'abitazione prevista si sviluppa su un unico livello di circa 118 mq, ideale per chi cerca comfort e abbattimento delle barriere architettoniche, completata da un accogliente porticato di circa 25 mq. Lavori già avviati: Non parti da zero! Sono già state realizzate le strutture di fondazione (pali e platea), un vantaggio economico e operativo immediato per il cantiere. Ampio spazio esterno. Questa soluzione è l'ideale per chi desidera una residenza indipendente, immersa nella tranquillità ma ben collegata, con il vantaggio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

