



Rif.: 61128087

**€ 250.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Bucciano, Via Gavetelle**

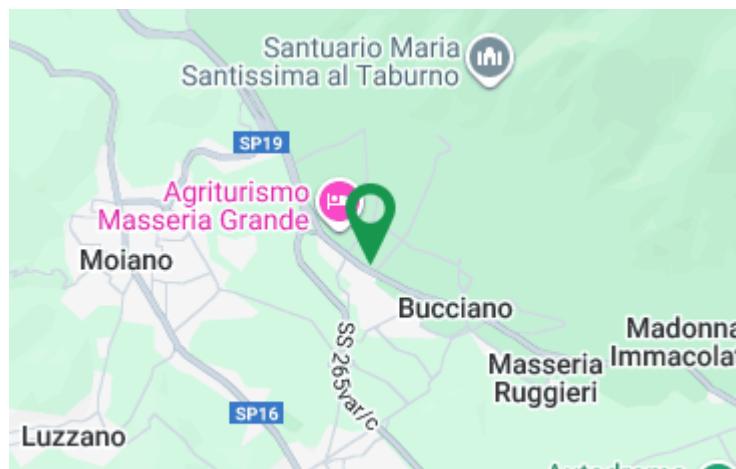
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 211 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Bucciano - Recentemente costruita in ottimo stato. La villa dispone su tre livelli, è circondata da uno spazio esterno perimetrale, ben curato con spazi verdi e ampia zona pavimentata. Al piano rialzato si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio soggiorno con termocamino e da una cucina open space dalla quale si accede direttamente allo spazio esterno tramite un balcone. Completano il piano un bagno, una zona lavanderia e una comoda zona cappottiera/ripostiglio. Al primo piano si trovano 3 ampie camere da letto luminose, tutte con accesso a un balcone. La matrimoniale padronale dispone di bagno privato in camera, mentre un secondo bagno, ampio e ben rifinito, serve l'intero piano notte. Al piano seminterrato si trova una tavernetta open space, composta da cucina e soggiorno, completa di bagno e con accesso diretto al garage e alla cantinola. La casa è dotata di numerosi comfort, tra cui riscaldamento a gas metano, termocamino, predisposizione per climatizzatori in tutte le camere e zanzariere installate su tutti gli infissi. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con spazi ben distribuiti, finiture di qualità e inserito in un contesto residenziale.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

