



Rif.: 61203916

**€ 109.000**

## Mansarda in vendita

Montesarchio, Via Virgilio Marone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Montesarchio, proponiamo in vendita una mansarda di circa 100 mq, situata in un contesto residenziale tranquillo. L'immobile, costruito negli anni '80, si trova al piano ultimo di un edificio ben mantenuto. La mansarda offre ampi spazi e ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale. La disposizione interna comprende una zona giorno doppia luminosa, una cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. Gli ambienti sono caratterizzati da una buona luminosità naturale, grazie alle finestre ben posizionate. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale con 2 posti auto in parco chiuso. Semiarredato, compreso condizionatori, ristrutturato da pochi anni, terzo piano con montacarichi con gancio. Panoramico. Possibilità di trasformarla in 4 vani.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

