



Rif.: 61152448

**€ 220.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Montesarchio, Via malepasso**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 6.578 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Montesarchio, proponiamo in vendita un ampio terreno industriale di circa 6578 mq, ideale per chi desidera realizzare il proprio progetto abitativo in un contesto tranquillo e ben collegato. Si trova verso la zona industriale dell'aviano di Montesarchio, nei pressi del deposito delle Poste Italiane, offre un accesso diretto e comodo. La posizione strategica consente di godere della bellezza del paesaggio circostante, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi e infrastrutture del paese. Questo terreno rappresenta un'opportunità unica per chi cerca uno spazio dove costruire una caponnone su misura, con ampie possibilità di personalizzazione. La superficie generosa permette di progettare locali per attività o grandi depositi, spazi esterni e tutte le comodità desiderate. Un investimento che unisce la tranquillità della vita di paese con la praticità di una posizione centrale.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

