



Rif.: 61006490

**€ 99.000**

**Casa di corte in vendita**

Montesarchio, Via pini

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa di corte            |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore della frazione di Montesarchio, proponiamo in vendita una casa di corte di 130 mq, ristrutturata totalmente di recente. Questa abitazione, appartenente alla categoria civile, offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna è studiata per garantire comfort e praticità, con spazi ben distribuiti che si adattano a diverse esigenze abitative. La casa si trova in una posizione strategica, che permette di godere della tranquillità del contesto di corte, pur essendo vicina ai principali servizi e collegamenti. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una residenza che coniughi la comodità della vita in paese con la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. La struttura solida e ben mantenuta offre una base perfetta per chi desidera investire in una proprietà che conserva il fascino delle costruzioni degli anni '80. Possibilità di giardino e box a parte.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

