

Rif.: 60874436

**€ 80.000**

**Quadrilocale in vendita**  
 Montesarchio, Via Virgilio Marone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	5
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 302.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Disponiamo in zona centralissima di un appartamento in mini condominio composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, salone ampio, tre camere da letto e due bagni. Balconate in ogni camera con visuale panoramica, arioso e luminoso. Piano secondo, piccolo contesto ubicato nella zona centrale del paese vicino al supermercato Conad, bar, beni primari. Possibilità di trovare parcheggio nei paraggi o di acquistare a parte un ampio garage che stiamo gestendo a pochi metri dal fabbricato. Ottimo anche per uso investimento visto che al momento è locato. Ma si può



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

