



Rif.: 61276137

€ 80.000

Quadrilocale in vendita

Benevento, Via Giuseppe Saragat - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 103.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Saragat, strada adiacente Via Avellino, proponiamo questo comodo appartamento in discrete condizioni abitative posto al 4 piano del fabbricato servito da ascensore, di circa 95 mq interni, con doppia esposizione, doppio balcone, molto luminoso e panoramico.

L'appartamento è composto da ingresso su salotto a vista, cucina, 2 camere matrimoniali, cameretta pluriuso (cameretta per bambini o studio) doppio servizio e disimpegno. Inoltre la proprietà si completa di comodo garage. E' in corso la procedura per l'eliminazione del diritto di superficie a carico della proprietà, quindi la vendita si intende in piena proprietà. L'appartamento ha un ottimo rapporto qualità/prezzo, anche considerando la posizione, le condizioni interne e la sua luminosità. Alcuni lavori condominiali sono già deliberati e quindi a carico totale dell'attuale proprietà e quindi non si riflettono sull'acquirente di questa ottima proposta.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

