



Rif.: 61257773

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Benevento, Via Capitano Salvatore Rampone - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

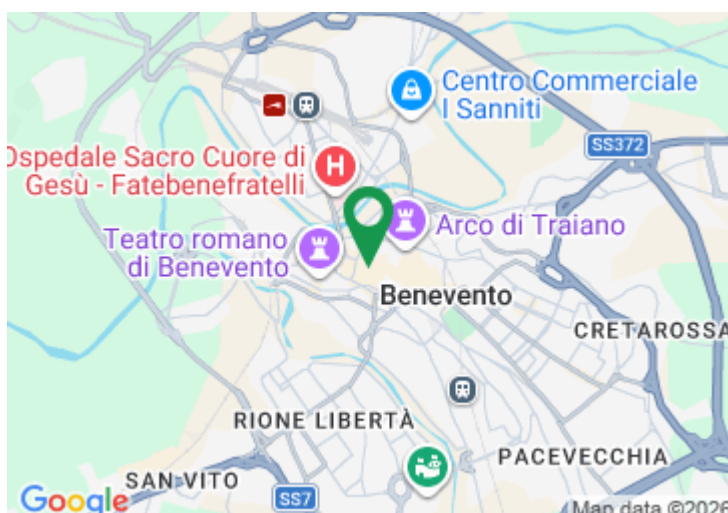
EP globale rinnovabile: 147.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Per gli amanti del centro storico, nel cuore di Corso Garibaldi proponiamo in vendita uno splendido appartamento con affaccio diretto sul corso, situato al primo piano di una palazzina semindipendente. L'immobile, di circa 97 mq, è composto da tre camere, cucina, soggiorno e doppi servizi. Si presenta in ottime condizioni ed è immediatamente abitabile, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera vivere il fascino del centro senza rinunciare al comfort. L'appartamento è una vera chicca di eleganza: il riscaldamento è autonomo, bagno e cucina sono stati recentemente rinnovati con finiture moderne e arredi semplici ma di gusto. Gli ambienti, luminosi e ariosi, conservano tutto il fascino del classico appartamento del centro storico, con spazi accoglienti e un'atmosfera autentica che rende questa proprietà unica nel suo genere. Una soluzione perfetta sia come abitazione principale, sia come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

