

Rif.: 61256968

€ 165.000

Trilocale in vendita

Benevento, Via Perasso - Mellusi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.50 kW h/m² anno

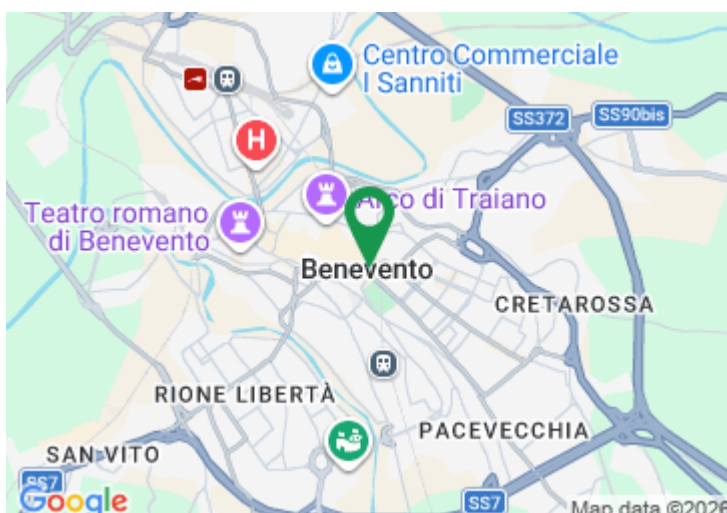
EP globale rinnovabile: 145.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Perasso, all'interno di un elegante palazzo signorile con servizio di portierato, proponiamo in vendita un luminoso appartamento categoria catastale A/10, situato in posizione centralissima. Lo stabile, recentemente ristrutturato nelle parti esterne, è dotato di ascensore. L'immobile si trova al 3° piano e gode di una splendida vista sul Palazzo del Governo e sulla Rocca dei è composto da tre ampi vani, un ripostiglio/archivio e un bagno finestrato di generose dimensioni. Attualmente l'immobile è locato alla sede de Il Mattino, garantendo un'ottima rendita mensile e rappresentando quindi un'interessante opportunità di investimento. Grazie alla sua posizione strategica nel centro cittadino, l'immobile è ideale come studio professionale ma, potrebbe rappresentare per anche un'ottimo investimento come abitazione principale in prospettiva di una visione futura.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

