



Rif.: 61254531

€ 65.000

Monolocale in vendita

Benevento, Via Annunziata - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

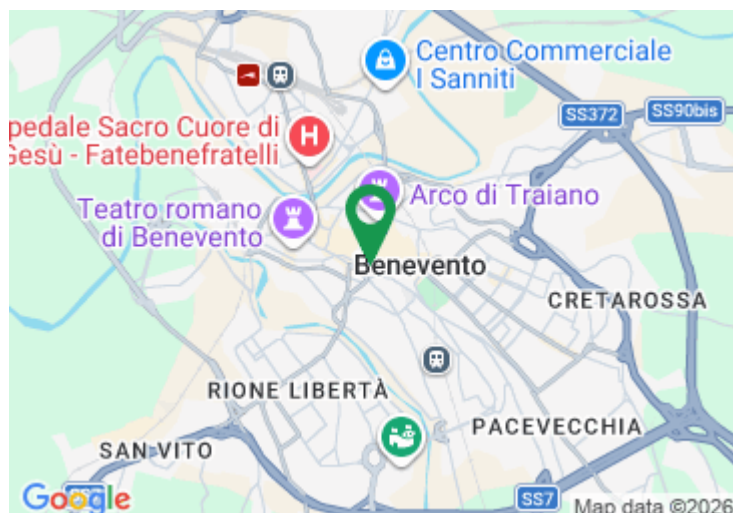
EP globale rinnovabile: 147.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro storico, precisamente in Via Annunziata, proponiamo in vendita un affascinante palazzo storico indipendente, privo di spese condominiali, ideale per chi desidera vivere il fascino autentico di una dimora d'epoca o per chi è alla ricerca di un interessante investimento. L'intero stabile è già suddiviso catastalmente in due unità abitative con ingressi indipendenti. Al piano terra troviamo un grazioso monolocale composto da zona cucina, camera e servizio, perfetto come punto di appoggio, casa vacanze o soluzione da mettere a reddito o solo come piccola abitazione propria. Al primo piano si sviluppa un appartamento di tre vani, composto da due camere da letto, cucina abitabile, comodo bagno e una spaziosa cantina. L'immobile conserva tutto il fascino dell'architettura storica: al suo interno spiccano eleganti volte e suggestive pietre longobarde, elementi di grande valore storico e culturale che rendono questa proprietà unica nel suo genere. A completare la soluzione, un piccolo ma prezioso terrazzino, uno spazio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

