



Rif.: 61224151

€ 139.000

Bilocale in vendita

Benevento, Via Enzo Marmorale - Mellusi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 58.74 kW h/m² anno

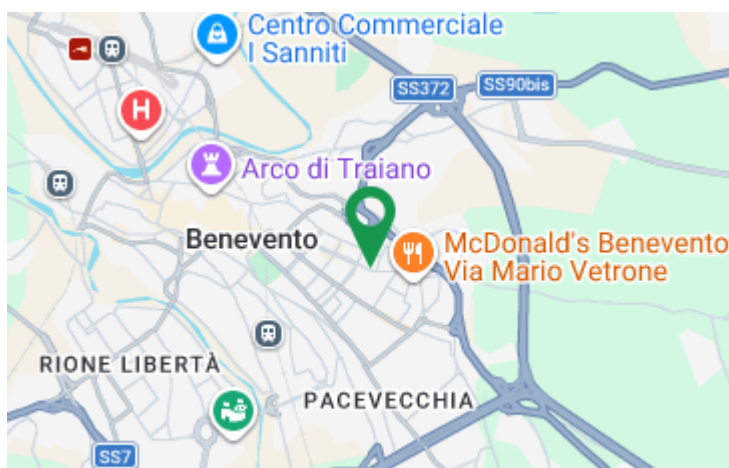
EP globale rinnovabile: 147.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più richieste di Benevento, proponiamo in vendita IN ESCLUSIVA, splendido bilocale situato all'interno di un parco chiuso con posto auto assegnato. L'appartamento è grazioso e molto luminoso, si presenta in ottime condizioni abitative ed è composto da un'ampia zona living con due punti luce, bagno con box doccia e una camera da letto matrimoniale, comoda e spaziosa. Il vero punto di forza di questo bilocale è la distribuzione comoda e funzionale degli spazi, arricchita da una doppia balconata, infissi con ampie vetrate che donano luminosità ed eleganza agli ambienti, predisposizione per aria condizionata, porta blindata, videocitofono e ascensore nuovo. L'immobile è ubicato ad un piano nobile, precisamente al secondo piano. Il parco si trova nella zona della Chiesa di San Gennaro, in Via Marmorale, area centralissima e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

