



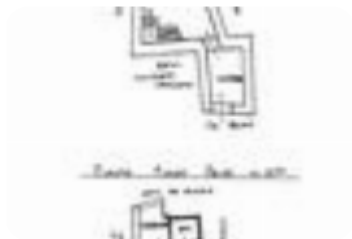
Rif.: 61185874

**€ 33.000**

### Casa indipendente in vendita

Benevento, Strada Statale Tangenziale Ovest - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 10
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 145.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro del paese di Casalduni, proponiamo in vendita casa indipendente su due livelli, con doppio ingresso, la soluzione è carina e funzionale un punto di appoggio di 70 mq con due stanze bagno, angolo cottura e comodo salotto con camino, la soluzione ha una doppia esposizione, godendo dalla camera da letto del panorama del paese dal terrazzino di proprietà. Ideale per chi volesse investire in un'abitazione facile da raggiungere, non isolata e con un prezzo contenuto e vantaggioso, completa la

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

