



Rif.: 61163284

€ 29.000

Casa indipendente in vendita

Campoli Del Monte Taburno, Via Vittorio emanuele

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 320.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Sogni una vita a misura d'uomo, immersa nella storia e tra panorami mozzafiato? Siamo lieti di proporre in vendita una graziosa casa indipendente libera su tre lati situata nel cuore pulsante del centro storico di Campoli del Monte Taburno. La proprietà si inserisce in un contesto urbano recentemente valorizzato grazie ai fondi PNRR (2022), che hanno restituito al borgo l'antico splendore con pavimentazione curata ed un'atmosfera d' altri tempi. La casa si distingue per luminosità e posizione. Zona giorno: ampia cucina abitabile impreziosita dal tradizionale camino ideale per le serate d'inverno. Zona notte : due camere da letto accoglienti ed un bagno funzionale. Il tutto arredato come da foto. Il tocco di classe: Una caratteristica cantina, perfetta per la conservazione dei vini locali o per essere trasformata in una suggestiva taverna in pietra . Vivere Campoli significa scegliere la qualità della vita: sentieri per trekking, aria pura, e la vicinanza alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

