



Rif.: 61150531

€ 95.000

Negozio in vendita

Montesarchio, via angelo domenici

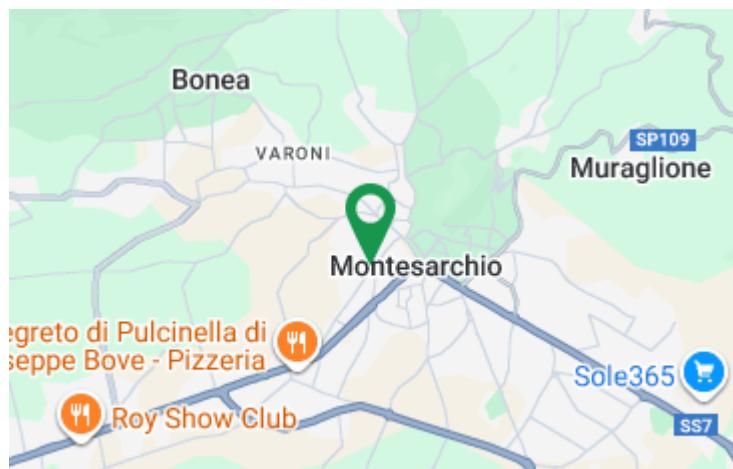
| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negozi |
| Superficie: | mq 102 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | negozi |

Questo immobile è esente da classe energetica

In centro proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di 102 mq, situato al piano terra. Costruito nel 1990, questo spazio si trova in una zona residenziale e centrale, circondato da altre attività commerciali, garantendo così un flusso costante di potenziali clienti. Il locale è composto da un unico ambiente versatile con una grande vetrina. Facilmente adattabile a diverse tipologie di attività, dispone di un bagno funzionale. Un ulteriore punto di forza è il terrazzo di pertinenza, che offre uno spazio esterno aggiuntivo, ideale per esposizioni o momenti di relax. La posizione strategica e la vicinanza ad altre attività rendono questo immobile un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale in una zona vivace e ben servita. Ottimo anche come studio professionale. La strada a grande passaggio veicolare con possibilità di parcheggiare nelle immediate vicinanze ma cosa importante che a pochi metri c'è un grande parcheggio pubblico. Intorno ci sono numerose attività: bar, studi medici, parrucchieri, tante abitazioni residenziali. Lo stabile è stato ristrutturato con il superbonus 2024. Per informazioni e visite 3443 [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

